

Rehabilitación y Modernización Turística: Una gran oportunidad para la Economía en Canarias



Lugar de celebración:

Universidad de Las Palmas de Gran Canaria

Salón de Actos del Edificio de Humanidades

C/ Pérez del Toro, 1. Las Palmas de Gran Canaria



CÁTEDRA "la Caixa" DE
ESTUDIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS



CÁTEDRA "la Caixa" DE
ESTUDIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS

LUNES 25 ABRIL 2016

17:00 Salón de Actos

Edificio de Humanidades

C/ Pérez del Toro, 1

PROGRAMA

Organiza:

Cátedra “la Caixa” de Estudios Financieros y Bancarios de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria.

Coordina:

D. Manuel Romero Hernández. Profesor Titular Departamento de Análisis Económico Aplicado Universidad de Las Palmas de Gran Canaria. Miembro del Instituto Tides Universidad de Las Palmas de Gran Canaria.

Objetivo:

La economía canaria se apoya principalmente en su industria turística basada en turismo de sol y playa que aporta según el informe IMPACTUR 2015 algo más del 30% de su PIB, casi un 36% del empleo directo en el año 2014. La aportación a ambas magnitudes ha sido creciente desde 2009 en el que las cifras se situaban 27,2% y 31,8% respectivamente. Sin embargo, a pesar de que en 2014 Canarias recibió casi trece millones de turistas, la tasa de paro en las islas superó el 30% en el primer trimestre de 2015.

La obsolescencia de los espacios y establecimientos turísticos reduce considerablemente la rentabilidad de las empresas, limita el empleo y el desarrollo del bienestar social en las islas. La experiencia de renovación de la planta alojativa en Canarias demuestra que, salvo algunos casos, la oferta por sí sola no es capaz de modernizarse. Una maraña administrativa complica en exceso los procesos. Por otro lado, una legislación excesivamente intervencionista hace inviable técnicamente en algunas ocasiones la renovación y limita la decisión empresarial. Finalmente la atomización de la propiedad dificulta la toma de decisiones y la confluencia de los objetivos empresariales. A pesar de esto, algunas empresas radicadas en las islas lo han conseguido y como resultado han elevado considerablemente su rentabilidad financiera alcanzando una posición más fuerte y estable en el mercado.

Esta jornada tiene como objetivo ser un foro de debate que sirva para evidenciar las dificultades que encuentran las empresas en las islas para llevar a cabo un proceso de rehabilitación y modernización de su planta alojativa y dónde debería incidir el Gobierno de Canarias para facilitar este proceso. Pero además servirá para mostrar a las empresas con oferta turística en las islas que a pesar de las dificultades es posible conseguirlo y mejorar considerablemente a su rentabilidad empresarial y su posición en el mercado.

17:00 Presentación de la Jornada

Dr. D. José Regidor García. Rector Magfco. de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria.

Excmo. D. Fernando Clavijo Batlle. Presidente del Gobierno de Canarias.

D. Juan Ramón Fuertes Blasco, Director Territorial de CaixaBank en Canarias.

D^a Inmaculada Aguiar Díaz. Directora Cátedra La Caixa de Estudios Financieros y Bancarios Universidad de Las Palmas de Gran Canaria. Profesora Titular del Departamento de Economía Financiera y Contabilidad de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria.

17:20. Los Incentivos a la Renovación: una Quimera.

D. Fernando Fraile, Presidente de la Federación de Empresarios de Hostelería y Turismo de Las Palmas.

17:50. Cómo llevar a cabo un proceso de Rehabilitación de la planta alojativa y no morir en el intento

D. Moisés Simancas. Coordinador del Observatorio de Renovación Turística, adscrito a la Cátedra de Turismo CajaCanarias-Ashotel. Universidad de La Laguna.

18:20. Propuestas de políticas públicas para favorecer la renovación de la planta alojativa en las Islas Canarias.

D. Matías González Hernández y D. Manuel Romero Hernández. Departamento de Análisis Económico Aplicado de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria. Miembros del instituto TIDES de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria.

18:50. La experiencia de rehabilitación y modernización. El caso de Santa Mónica Suites Hotel.

D. Manuel Florido, Director de Santa Mónica y presidente del Skai Internacional de Gran Canaria.

19:20-20:00. Coloquio. Moderador: D. Armando Camino Pérez.

Excmo. D. Román Rodríguez Rodríguez. Diputado en el Parlamento de Canarias. Ex presidente del Gobierno de Canarias (1999-2003).

Excmo. D. Miguel Jorge Blanco. Diputado en el Parlamento de Canarias.

D. Francisco Suárez Álamo. Director del periódico Canarias7.

Dña. Marta Cantero LLeó. Periódico La Provincia.